DEPARTEMENT DE LA DRÔME
MAIRIE
DE COMBOVIN

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 12 JUN 2025 A 20H30

Présents : ABOULIN Thierry, BAUDOUIN Véronique, BOUIT Séverine, CHATEAU Marie-Christine, CHAZALET Magali, CHAZALET Yves, MORE Laurent

Absent excusé : DUPRE LA TOUR Rémi (pouvoir à Séverine BOUIT)

Secrétaire de séance : CHATEAU Marie-Christine

ORDRE DU JOUR

➤ **APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL DU 15 MAI 2025**

Le compte-rendu du conseil municipal du 15 mai 2025 est approuvé par 7 voix.

Arrivée de Laurent More

➤ **DELIBERATION : DROIT DE PREEMPTION URBAIN SUR LA VENTE DES PARCELLES CADASTREES SECTION A N°307 ET A N°578**

Madame le Maire rappelle que les parcelles cadastrées section A n° 307 et 578 sont des parcelles bâties de 1a 82 ca appartenant à GUILLOT François situées 20 rue de Santon.

Le prix de vente de ces biens est de 100 000 EUR.

Madame le Maire propose de ne pas préempter sur la vente de ces biens.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

DECIDE de ne pas préempter sur la vente de ces biens

➤ **DELIBERATION : DEMANDE DE SUBVENTION AU DEPARTEMENT POUR LES AMENDES DE POLICE**

Délibération annulée car devis non reçus

➤ **DELIBERATION : SOLLICITATION DU FONDS DE CONCOURS AUPRES DE VALENCE ROMANS AGGLO POUR LA REFECTION DE LA FACADE DE L'EGLISE**

Dans le cadre de sa politique de préservation du patrimoine communal, la commune de Combovin envisage de réaliser des travaux de rénovation de la façade de l'église Saint Martin.

Cet édifice, inscrit au patrimoine local, nécessite une intervention pour préserver son intégrité esthétique. Ces travaux comprennent notamment le décroustage de l'ancien enduit, le rejointement à la chaux et la réalisation d'un soubassement gratté.

Madame le Maire présente les devis reçus :

- Brice RIGOULET pour 8 635,00 € HT
- ATRII Concept pour 10 903,20 € HT

Afin de financer cette opération, la commune souhaite solliciter un **fonds de concours** auprès de Valence Romans Agglo. Ce fonds permet aux communes membres de recevoir une aide pour des projets présentant un intérêt communautaire ou contribuant à l'attractivité du territoire.

Le conseil municipal, à l'unanimité, décide :

- * De retenir le devis le moins disant de Brice Rigoulet pour 8 635 € HT
- * D'approuver le projet de rénovation de la façade ouest de l'église Saint Martin, côté parvis ;
- * D'autoriser Madame le Maire à solliciter un fonds de concours auprès de Valence Romans Agglo le plus élevé possible.

➤ **DELIBERATION : DEMANDE DE SUBVENTION DU DEPARTEMENT POUR LA REFECTION DE LA FACADE DE L'EGLISE**

Dans le cadre de sa politique de préservation du patrimoine communal, la commune de Combovin envisage de réaliser des travaux de rénovation de la façade de l'église Saint Martin.

Cet édifice, inscrit au patrimoine local, nécessite une intervention pour préserver son intégrité esthétique. Ces travaux comprennent notamment le décroulage de l'ancien enduit, le rejointement à la chaux et la réalisation d'un soubassement gratté.

Madame le Maire présente les devis reçus :

- Brice RIGOULET pour 8 635,00 € HT
- ATRII Concept pour 10 903,20 € HT

Afin de financer cette opération, la commune souhaite solliciter une subvention auprès du Département. Ce fonds permet aux communes membres de recevoir une aide pour des projets présentant un intérêt communautaire ou contribuant à l'attractivité du territoire.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide :

- * De retenir le devis le moins disant de Brice Rigoulet pour 8 635 € HT
- * D'approuver le projet de rénovation de la façade ouest de l'église Saint Martin, côté parvis ;
- * D'autoriser Madame le Maire à solliciter une subvention auprès du Département la plus haute possible ;

➤ **DELIBERATION : DEMANDE DE SUBVENTION AU DEPARTEMENT POUR LES TRAVAUX DE VOIRIE ET AMENAGEMENTS DES STATIONNEMENTS**

Cette délibération annule et remplace la délibération référencée 2024_DE_025 du 30 mai 2024.

Madame le Maire informe qu'une aide financière du Département est toujours disponible sur ce mandat sur une opération de voirie dans le cadre du Projet de Cohérence Territoriale (PCT).

Madame le Maire rappelle l'acquisition de la parcelle A 707 à l'entrée du village. Site choisi pour l'implantation d'un nouveau stationnement de 44 places (dont 1 PMR) qui offre aux usagers un rapport au grand paysage majeur : vues exceptionnelles vers l'Est et l'Ouest, vue sur le bourg et le clocher de l'église au Sud.

Si ce futur stationnement pourra être partagé avec les riverains, ce parking aura l'avantage d'être visible par les randonneurs, ou encore la clientèle de l'Auberge, dès leur arrivée dans le village, contrairement au parking du cimetière.

Celui-ci est situé au départ de plusieurs chemins de randonnées :

- De l'itinéraire de Serre Bochon (PNRV)
- GRP® Tour des Monts du Matin, étape 7 : Combovin - Léoncel
- Au départ de l'itinéraire du Village au Pas du Buis, itinéraire PNRV Vercors Rando

En effet, Combovin, commune du Parc Naturel Régional du Vercors, fait partie des communes privilégiées par les randonneurs et nécessite de proposer un stationnement dédié.

Madame le Maire rappelle que la solution choisie par le conseil municipal est la plus pérenne et la plus appropriée face au changement climatique : places de stationnement enherbées, création de noues paysagères, végétalisation, cheminement doux perméable etc.

Souhait également de conserver le caractère naturel de cet espace public et que l'entretien de cet espace soit plus aisé et économe dans son futur.

Madame le Maire expose le budget pour les travaux et honoraires fléchés sur cette opération : 224 736 € HT

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

SOLLICITE le département pour l'octroi d'une subvention la plus élevée possible

et **AUTORISE** Madame le Maire à effectuer toutes démarches et à signer tous documents de nature à exécuter la présente délibération.

➤ **DELIBERATION : DEMANDE DE SUBVENTION AU DEPARTEMENT POUR LE TERRAIN MULTISPORTS**

Madame le Maire rappelle le projet mené par le CMJ d'un terrain multisports et le travail mené avec le bureau d'études Racines concernant le futur revêtement et le positionnement optimisé du terrain multisports.

Madame le Maire présente les devis reçus :

- BOISSET TP pour le terrassement et la réalisation d'un revêtement perméable ainsi que le marquage par bandes pour 37 062,64 € HT (44 475.17 € TTC)
- CONCEPT SPORT pour 39 592.96 € HT (47 511.55 € TTC) pour la structure
- MEFRAN COLLECTIVITE pour 41 800 € HT (50 160.00 € TTC) pour la structure

Considérant la volonté de la commune de Combovin de développer les équipements sportifs et de loisirs de proximité afin d'améliorer le cadre de vie de ses habitants, notamment des jeunes ;

Considérant le projet de création d'un terrain multisports (type city stade), accessible gratuitement à tous les publics, permettant la pratique libre de plusieurs disciplines sportives (football, basket-ball, handball, etc.) ;

Considérant que cette opération représente un investissement estimé à 76 655,60 € HT ;

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 7 voix pour et 1 abstention **DECIDE** :

- D'approuver le projet de réalisation d'un terrain multisports sur le territoire communal.
- D'autoriser Madame le Maire à solliciter une subvention auprès du Département, au titre de la Dotation de Solidarité Territoriale, pour le financement de cette opération.

➤ **DELIBERATION : DESIGNATION DES MEMBRES DE LA CAO**

Vu l'article L1411-5 du CGCT, en vigueur à compter du 1er avril 2016,

La commission est composée, lorsqu'il s'agit d'une commune de moins de 3 500 habitants, **par le maire, et par trois membres du conseil municipal** élus par le conseil à la représentation proportionnelle au plus fort reste.

Il est procédé, selon les mêmes modalités, à l'élection de suppléants en nombre égal à celui de membres titulaires.

Le quorum est atteint lorsque plus de la moitié des membres ayant voix délibérative sont présents.

Si, après une première convocation, ce quorum n'est pas atteint, la commission est à nouveau convoquée. Elle se réunit alors valablement sans condition de quorum.

Lorsqu'ils y sont invités par le président de la commission, le comptable de la collectivité et un représentant du ministre chargé de la concurrence peuvent participer, avec voix consultative, aux réunions de la commission. Leurs observations sont consignées au procès-verbal.

Peuvent participer à la commission, avec voix consultative, des personnalités ou un ou plusieurs agents de la collectivité territoriale ou de l'établissement public désignés par le président de la commission, en raison de leur compétence dans la matière qui fait l'objet de la délégation de service public.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

DESIGNE comme membres titulaires de la CAO : Yves Chazalet, Thierry Aboulin et Magali Chazalet

DESIGNE comme membres suppléants de la CAO : Marie Christine Château, Véronique Baudouin et Rémi Dupré la Tour.

➤ **DELIBERATION : DECISION MODIFICATIVE N°02/2025 AU BUDGET PRIMITIF**

Le Maire expose au Conseil Municipal qu'il est nécessaire de procéder aux réajustements des comptes et d'approuver les décisions modificatives suivantes :

FONCTIONNEMENT :		DEPENSES	RECETTES
6553	Service d'incendie	447.00	
6281	Concours divers	- 447.00	
TOTAL :		0.00	0.00

Délibération approuvée à l'unanimité

➤ **Questions diverses**

- Un point est fait sur la cérémonie du 22 juin 2025
- Information sur la consultation chemin de Marquet du 14 juin au 15 juillet 2025
- Laurent More fait un retour sur la réunion du Syndicat Mixte des Eaux du Sud Valentinois : augmentation du nombre d'abonnés et diminution de la consommation par foyer. Augmentation d'une taxe de 50 %
- Appel d'offres pour le prestataire du service cantine du RPI en cours
- Point sur les conventions concernant les futures PEI
- Nouveauté :
 - Présence tous les lundis à partir de 17h d'un Camion pizza (Andy Pizza) à côté de la mairie
 - Présence tous les jeudis à partir de 16h30 du camion de la Boucherie Thomas à côté de la mairieAvec application de la Redevance d'Occupation du Domaine Public

Il est 22h40 la séance est levée.

Le prochain conseil municipal est fixé au jeudi 10 juillet 2025 à 20h30